

# 46 Maisons individuelles

## Patrice ENGASSER

Lieu : Sarreguemines - Rue de la Mésange et Rue des Rossignols.  
Année de réalisation 1<sup>ère</sup> et 2<sup>ème</sup> tranches de 28 logements Rue de la Mésange : 1992/1993, 3<sup>ème</sup> tranche de 18 logements Rue des Rossignols : 1994/1995. Surface HON, Rue de la Mésange : 1703 m<sup>2</sup>, Rue des Rossignols : 2556 m<sup>2</sup>, Total : 4259 m<sup>2</sup>.  
Coût (total et au m<sup>2</sup>) : 1 750 € H.T. soit 412 € H.T /m<sup>2</sup> SHON, soit 495 € H.T./m<sup>2</sup> Habitable.

Matériaux : murs et structures verticales ossature bois avec isolation laine de roche, bardage extérieur en clins de mélèze 22 mm, habillage intérieur plaques de plâtre. Structure horizontale : bois (solive et panneaux de particules et revêtement PVC.  
Menuiseries extérieures PVC et cadre aluminium. Tuiles mécaniques



[patrice.engasser@ewarchitecture.com](mailto:patrice.engasser@ewarchitecture.com)